

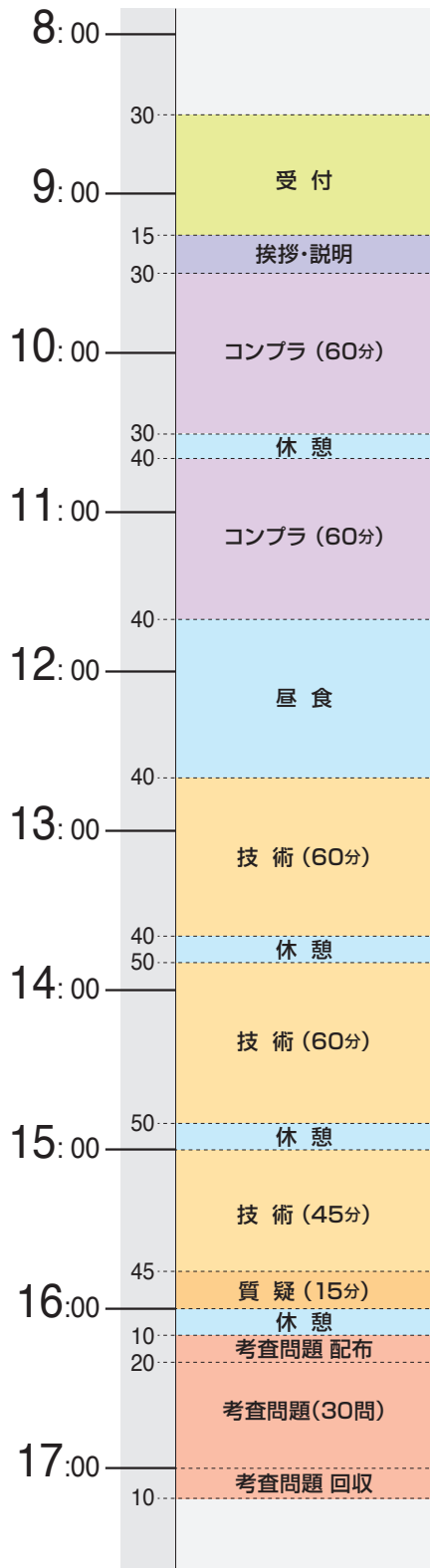
2018年度 既存住宅状況調査技術者講習【新規】会場一覧

都市名	日付	講習区分	会場名	講習部屋名	定員数	〒	住所	電話番号	アクセス
横浜	6/26(火)	新規	AP 横浜駅西口	4F・E	50	220-0004	神奈川県横浜市西区 北幸2-6-1 横浜APビル	045-411-5109	「横浜駅」西口徒歩6分
名古屋	7/3(火)	新規	名古屋ダイヤビルディング	2号館2F・ 223会議室	80	450-0002	愛知県名古屋市中村区 名駅三丁目16番22号	052-565-5158	名古屋駅 桜通り口徒歩3分
大阪	7/10(火)	新規	天満研修センター	Cタイプ	80	530-0034	大阪府大阪市北区錦町2-21	06-6354-1927	JR「天満」駅から徒歩2分
札幌	7/10(火)	新規	ACU(アキュ)	3F・小研修室 Y0306	30	060-0004	札幌市中央区北4条西4丁目 読売北海道ビル	011-272-3838	J R札幌駅より徒歩5分
仙台	7/10(火)	新規	ハーネル仙台	2F・松島A	50	980-0014	宮城県仙台市青葉区 本町2-12-7	022-222-1121	市営地下鉄・広瀬通駅 (西1番出口)より徒歩約3分
岡山	7/18(水)	新規	岡山コンベンションセンター (ママカリフォーラム)	3F・ 301会議室	50	700-0024	岡山県岡山市北区 駅元町14番1号	086-214-1000	JR岡山駅中央改札口から 徒歩約3分
高松	7/20(金)	新規	レクザムホール	大ホール棟 5F・第2会議室	30	760-0030	香川県高松市玉藻町9-10	087-823-3131	JR高松駅より徒歩8分
福岡	7/24(火)	新規	ACU(アキュ)博多 (5月オープン)	6F・H0604	50	812-0012	福岡県福岡市博多区 博多駅中央街7番21号		JR博多駅より徒歩3分
東京	7/26(木)	新規	AP品川	9F・J+K+L	100	108-0074	東京都港区高輪3-25-23 京急第2ビル 7F・9F・10F	03-5798-3109	品川駅より徒歩3分

新規講習

内容について

タイムシフト(カリキュラム)



会場によって集合時刻・終了時刻が異なる場合があります。

講習内容

1

- 不動産流通市場の現状と国の施策
- インスペクションと既存住宅状況調査技術者講習制度について
- 講習実施機関および既存住宅状況調査技術者の役割と位置付け
- 宅地建物取引業法の改正について
- 安心R住宅標章制度について

2

- 総則
- 既存住宅状況調査の概要
- 公正な業務実施のために遵守すべき事項
- 情報の開示等
- 既存住宅状況調査の手順

3

- 既存住宅状況調査方法基準に基づく調査について
- 木造
- 鉄骨造(S造)
- 鉄筋コンクリート造(RC造)
- 耐震性に関する書類の確認
- チェックシート、既存住宅状況調査の結果の概要(重要事項説明用)、報告書
- 保険オプション(給排水管路、給排水設備等)

4 参考資料として

- 既存住宅売買瑕疵保険について
- 既存住宅状況調査委任契約書・既存住宅状況調査委任契約約款
- 不具合事象の実例
- 検査機器・検査道具について