

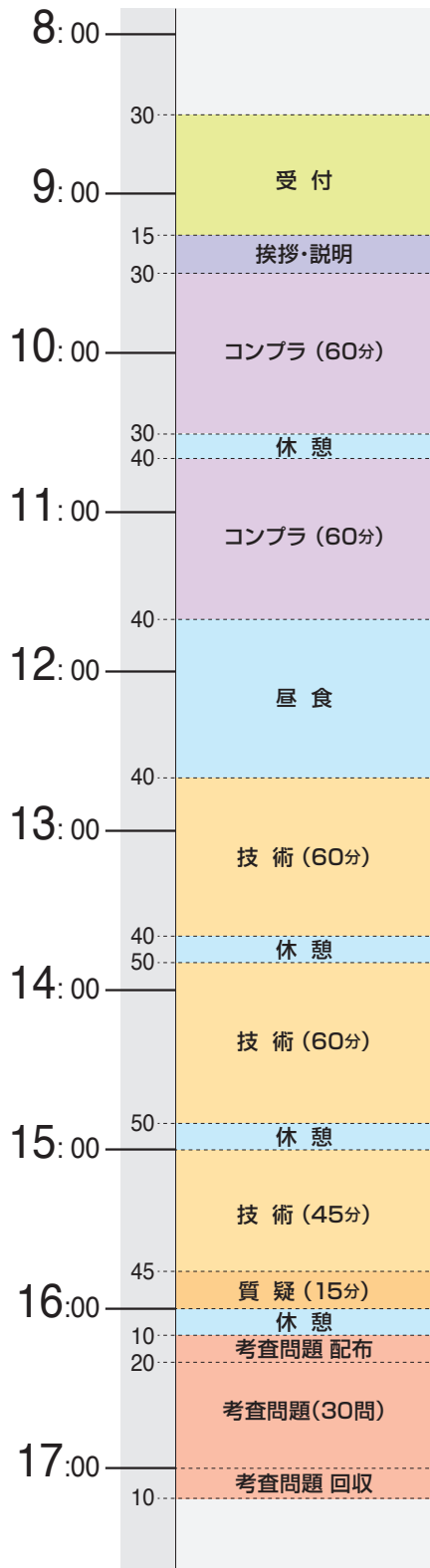
2018年度 既存住宅状況調査技術者講習【新規】会場一覧

都市名	日付	講習区分	会場名	講習部屋名	定員数	〒	住所	電話番号	アクセス
東京	10月9日(火)	新規	A P品川	10F・A+B+C	100	108-0074	東京都港区高輪3-25-23 京急第2ビル 7F・9F・10F	03-5798-3109	品川駅より徒歩3分
名古屋	10月16日(火)	新規	名古屋ダイヤビルディング	2号館2F・223会議室	80	450-0002	愛知県名古屋市中村区名駅三丁目16番22号 名古屋ダイヤビルディング2号館	052-565-5158	名古屋駅 桜通り口徒歩3分
大阪	10月17日(水)	新規	天満研修センター	Cタイプ	80	530-0034	大阪府大阪市北区錦町2-21	06-6354-1927	JR「天満」駅から徒歩2分
沖縄	10月18日(木)	新規	日建学院 沖縄校	D教室	20	900-0003	沖縄県那覇市安謝2-3-7 トワ・プランビル1F	098-861-6006	国道58号線安謝高架橋を南向けに下りて、ローソンがある信号を左に曲がり300mほど入った左手。。
札幌	10月23日(火)	新規	日建学院 札幌校	第7教室	30	060-0032	北海道札幌市中央区北二条東4丁目1-2 サッポロファクトリー三条館4F	011-251-6010	JR札幌駅 徒歩12分 地下鉄バスセンター駅 徒歩4分
富山	10月25日(木)	新規	日建学院 富山校	教室 1	30	930-0857	富山県富山市奥田新町8-1 ポルファートとやま5F	076-433-2002	JR富山駅 北口 徒歩5分
福岡	10月30日(火)	新規	A C U (アキュ) 博多	6F・H0602	80	812-0012	福岡県福岡市博多区博多駅中央街7番21号 紙与博多中央ビル	092-409-1236	JR博多駅より徒歩 3分
岡山	10月31日(水)	新規	岡山コンベンションセンター	3F・301会議室	50	700-0024	岡山県岡山市北区駅元町14番1号	086-214-1000	JR岡山駅中央改札口から徒歩約3分
仙台	11月1日(木)	新規	日建学院 仙台校	第3教室	30	980-6007	宮城県仙台市青葉区中央4-6-1 SS30ビル7F	022-267-5001	JR仙台駅 2階西口 ペDESTリアンデッキを通り徒歩8分
埼玉	11月6日(火)	新規	TKP大宮駅西口カンファレンスセンター	5F・ホール5A	70	330-0854	埼玉県さいたま市大宮区桜木町1-8-1 ベルヴェオフィス大宮	048-658-2766	JR大宮駅西口より徒歩2分

新規講習

内容について

タイムシフト(カリキュラム)



会場によって集合時刻・終了時刻が異なる場合があります。

講習内容

1

- 不動産流通市場の現状と国の施策
- インスペクションと既存住宅状況調査技術者講習制度について
- 講習実施機関および既存住宅状況調査技術者の役割と位置付け
- 宅地建物取引業法の改正について
- 安心R住宅標章制度について

2

- 総則
- 既存住宅状況調査の概要
- 公正な業務実施のために遵守すべき事項
- 情報の開示等
- 既存住宅状況調査の手順

3

- 既存住宅状況調査方法基準に基づく調査について
- 木造
- 鉄骨造(S造)
- 鉄筋コンクリート造(RC造)
- 耐震性に関する書類の確認
- チェックシート、既存住宅状況調査の結果の概要(重要事項説明用)、報告書
- 保険オプション(給排水管路、給排水設備等)

4 参考資料として

- 既存住宅売買瑕疵保険について
- 既存住宅状況調査委任契約書・既存住宅状況調査委任契約約款
- 不具合事象の実例
- 検査機器・検査道具について